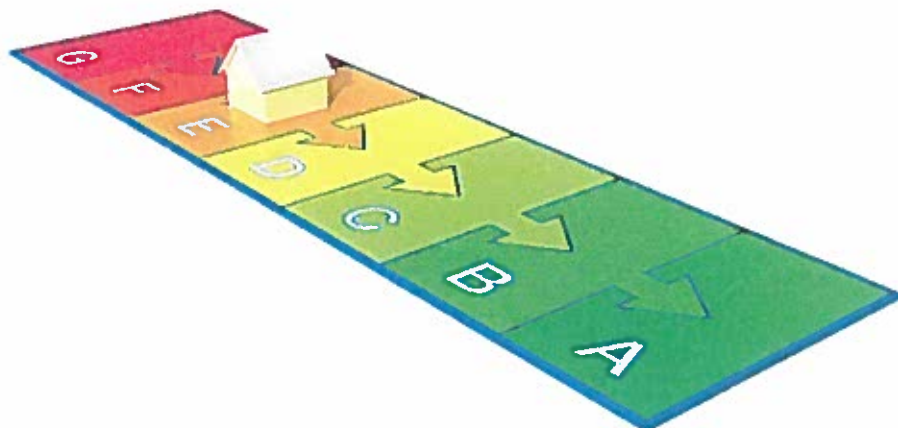


Energie label woning

Afgegeven conform de Regeling energieprestatie gebouwen.

Veel besparingsmogelijkheden



Weinig besparingsmogelijkheden

Uw woning

Labelklasse maakt vergelijking met woning(en) van het volgende type mogelijk.

Rijwoning tussen

Gebruiksoppervlak

116,0 m²

Opnamedatum

26 januari 2011

Energie label geldig tot

26 januari 2021

Afmeldnummer

276464280

Adviesbedrijf

BuildingLabel.com BV

Inschrijfnummer

SKW 21.9500.002/07

Handtekening

EnergieServiceOnderneming
Beleggersmaatschappij

BuildingLabel.com



Straat

Ir. Mentropweg

Nummer/toevoeging

15

Postcode

9341 AR

Woonplaats

Veenhuizen



E

(zie toelichting in bijlage)

Energie label op basis van een ander representatief gebouw of gebouwdeel? nee

Adres representatief gebouw of gebouwdeel: _____



Standaard energiegebruik voor uw woning

Energiegebruik maakt vergelijking met andere woning(en) mogelijk.

- Het standaard energiegebruik is de jaarlijkse hoeveelheid primaire energie die nodig is voor de verwarming van uw woning, de productie van warm water, ventilatie en verlichting.
- De eventuele opbrengst van een zonnepaneel wordt hiervan afgetrokken.
- Het energiegebruik wordt berekend op basis van de bouwkundige eigenschappen en de installaties van uw woning.
- Bij de berekening wordt uitgegaan van het gemiddelde Nederlandse klimaat, een gemiddeld aantal bewoners en gemiddeld bewonersgedrag.
- Het standaard energiegebruik wordt uitgedrukt in de eenheid 'megajoules', dit is gebaseerd op elektriciteit (kWh), gas (m³) en warmte (GJ).

118.523 MJ
(megajoules)

934 kWh (electriciteit)
3.125 m³ (gas)
0 GJ (warmte)

Advies voor uw woning

Een goed moment om energiebesparende maatregelen te treffen is tijdens het plegen van (groot)onderhoud of een verbouwing. De kosten van de energiebesparende maatregelen kunnen dan lager zijn. U kunt een advies op maat aanvragen, speciaal op uw huishouden afgestemd (maatwerkadvies). De adviseur zet op een rij waar u energie kunt besparen, hoeveel u daarvoor moet investeren en op welke termijn u de investering kunt terugverdienen. Meer informatie over het energielabel en het maatwerkadvies kunt u vinden op www.vrom.nl/energielabel

De volgende verbetermaatregelen zijn voor uw woning van belang:

Isolatie (of verdere verbetering van de isolatie) van de begane grondvloer.

Isolatie van de begane grondvloer kan op verschillende manieren gebeuren en is voornamelijk afhankelijk van de aan- of afwezigheid van een kruipruimte. Door isolatie van de begane grondvloer wordt energie bespaard in uw woning. Daarnaast kan ook het wooncomfort verbeteren doordat de vloer minder koud aanvoelt.

Isolatie (of verdere verbetering van de isolatie) van het dak.

Isolatie van het dak kan op verschillende manieren gebeuren. Voorbeelden hiervan zijn het aanbrengen van isolatie aan de binnenzijde of buitenzijde van het dak en isolatie van de vloer van de zolderverdieping. Doordat warmte opstijgt kan warmte via een slecht geïsoleerd dak verloren gaan. Door het dak te isoleren beperkt u dit en wordt energie bespaard in uw woning.

Isolatie (of verdere verbetering van de isolatie) van de buitenmuren.

Isolatie van de buitenmuren kan op verschillende manieren gebeuren. Voorbeelden hiervan zijn het aanbrengen van spouwisolatie, isolatie aan de binnenzijde of isolatie aan buitenzijde van de muur. Door de buitenmuren te isoleren wordt energie bespaard in uw woning. Het wooncomfort kan ook verbeteren doordat de buitenmuren minder koud aanvoelen.

Toepassing van HR++glas.

HR++ glas is een speciaal type dubbel glas. Het heeft een zeer goede isolerende werking. Door toepassing van HR++glas wordt energie bespaard in uw woning. Het wooncomfort kan ook verbeteren doordat u minder last heeft van de koudeval van ramen en geluid van buiten.

Toepassing van een HR-107 ketel voor verwarming.

Een HR-107 ketel is een zuinige CV-ketel. Met deze ketel kan de woning verwarmd worden. Het water voor de kranen en douche wordt in deze gevallen verwarmd met een ander toestel (bijvoorbeeld een gelsers of elektrische boiler). Een HR-107 combiketel is een zuinig toestel voor verwarming én warm water.

Toepassing van een HR-107 combiketel voor verwarming en warm water

Een HR-107 combiketel is een zuinige CV-ketel waarmee de woning verwarmd kan worden. Daarnaast verwarmt de combiketel het water voor de kranen en douche op een energiezuinige manier.

Vloerisolatie

Dakisolatie

Gevelisolatie

HR++glas

HR-107 ketel

HR-107 combiketel

Advies voor uw woning

Toepassing van een zonnecollector en zonneboiler voor warm water.

Een zonnecollector op het dak vangt warmte van de zon op en warmt daarmee kraanwater op. Dit warme water wordt in een boiler opgeslagen en kan gebruikt worden voor douchen etc. Hierdoor hoeft de CV-ketel minder vaak aan om het kraanwater te verwarmen en wordt energie bespaard. Als het kraanwater in het boiler te koud is, zorgt de CV-ketel voor de naverwarming van het water.

De energiebesparende maatregelen 'HR-107 ketel', 'HR-107 combiketel' en 'warmtepomp voor verwarming' kunnen gelijktijdig op het certificaat verschijnen, slechts één van de maatregelen is zinvol om uit te voeren. U kunt hieruit dus een keuze maken.

Zonneboiler

BIJLAGE

Energie-Index

Voor uw woning wordt een energie-index berekend. Deze bepaalt in welke labelklasse uw woning valt. De letter hieronder geeft de labelklasse van uw woning aan. Het getal geeft de energie-index van de woning aan. De energie-index wordt berekend op basis van de bouwkundige eigenschappen en gebouwgebonden installaties. De berekening gaat uit van een gemiddeld aantal bewoners en gemiddeld bewonersgedrag.

A⁺⁺	A⁺	A	B	C	D	E	F	G
≤ -0,50	0,51 - 0,70	0,71 - 1,05	1,06 - 1,30	1,31 - 1,60	1,61 - 2,00	2,01 - 2,40	2,41 - 2,90	2,91 - ∞

E 2,32
(energie-index)

Disclaimer

De maatregelen die genoemd worden op dit energielabel zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn of dit binnen de geldigheidsduur van het energielabel kunnen worden. Of de genoemde maatregelen daadwerkelijk verantwoord toegepast kunnen worden uit oogpunt van bijvoorbeeld binnenmilieu, comfort, technische mogelijkheden, gezondheid, kosteneffectiviteit en dergelijke is afhankelijk van de huidige specifieke eigenschappen van uw woning. U kunt hierover nader advies inwinnen door bijvoorbeeld een maatwerkadvies.

Het energielabel geeft inzicht in het gestandaardiseerd gebouwgebonden primaire energiegebruik en niet in het daadwerkelijke energiegebruik van de gebruikers van uw woning. Daarom komt het standaard energiegebruik op het energielabel wellicht niet overeen met de informatie op de jaarlijkse energierekening van uw woning.

Alleen een volledig ingevuld energielabel is rechtsgeldig.

Bijlage 4: Rapportage voor opdrachtgever behorende bij het energielabel



1. Algemene projectgegevens

Opdrachtgever:	Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf		
Adres:	Ir. Mentropweg	Huisnummer:	15
Postcode:	9341 AR	Plaats:	Veenhuizen
Datum woningbezoek:	26 januari 2011		
Opnamedatum ¹ :	26 januari 2011		
Certificaathouder:	BuildingLabel.com BV		
EPA-adviseur:	Dhr. ing. Jan Dijkstra		
EPA-opnemer:	Dhr. ing. Jan Dijkstra		

2. Algemene woninggegevens

Bouwjaar:	1972			
Renovatiejaar:				
Woningtype:	Eengezinswoningen		Meergezinswoningen	
	<input type="radio"/>	Vrijstaande woning	<input type="radio"/>	Galerij
	<input type="radio"/>	2 onder 1 kap	<input type="radio"/>	Portiek
	<input type="radio"/>	Rijwoning hoek	<input type="radio"/>	Maisonnette
	<input checked="" type="radio"/>	Rijwoning tussen	<input type="radio"/>	Overige flat
			<input type="radio"/>	Niet zelfstandige woonruimten
			Aantal wooneenheden	

Gebruiksoppervlak woning / appartement

1 ^{ste} woonlaag	58,0	m ²
2 ^{de} woonlaag	58,0	m ²
3 ^{de} woonlaag	0,0	m ²
4 ^{de} woonlaag (oa. zolder)	0,0	m ²
Overige verdiepingen:	0,0	m ²
Totaal gebruiksoppervlak	116,0	m ²

3. Bouwkundig

Constructies grenzend aan onverwarmde ruimtes, buiten, grond.

Naam Bouwdeel	Oppervlakte (m ²)	Rc-waarde of U-waarde glas		Grenst aan? (buiten/serre/kruipruimte/grond/water of onverwarmde ruimte)
		(m ² .K)/W	W/(m ² .K)	
Plat dak	58,00	0,86	-	Buitenlucht
Begane grondvloer	58,00	0,65	-	Grond of kruipruimte
Zijmuren	50,00	1,86	-	Buitenlucht
Voor- en achtergevel	40,00	0,43	-	Buitenlucht
Raam + dubbelglas (Noord-Oost)	4,50	-	2,90	Buitenlucht
Dubbelglas achterzijde (Noord-West)	16,65	-	2,90	Buitenlucht
Enkelglas voorzijde (Noord-Oost)	3,00	-	5,20	Buitenlucht
Deuren	11,10	0,12	-	Buitenlucht

¹ De opnamedatum die op het Energielabel is vermeld is die datum waarop alle opnamegegevens zijn vastgesteld conform de bestaande situatie. Op basis van deze gegevens heeft de EPA-adviseur het Energielabel vastgesteld en afgemeld.

4. Installaties

Ruimteverwarming

Type verwarming	<input checked="" type="checkbox"/> Individueel	<input type="checkbox"/> Collectief	<input type="checkbox"/> Warmtelevering door derden
-----------------	---	-------------------------------------	---

Verwarmingstoestel:

<input type="checkbox"/>	Lokale verwarming olie / gas
<input type="checkbox"/>	Lokale verwarming elektrisch
<input type="checkbox"/>	CR ketel of moederhaard
<input checked="" type="checkbox"/>	VR ketel
<input type="checkbox"/>	HR 100 ketel
<input type="checkbox"/>	HR 104 ketel
<input type="checkbox"/>	HR 107 ketel
<input type="checkbox"/>	Elektrische warmtepomp
<input type="checkbox"/>	Warmtelevering derden / stadsverwarming
<input type="checkbox"/>	Gebouwgebonden warmtekracht (WKK) HRE
<input type="checkbox"/>	Micro-WKK / HRE-ketel / Warmtepomp met bijstook

Tapwaterverwarming

<input type="checkbox"/>	Collectief	<input type="checkbox"/>	Circulatieleiding aanwezig	<input type="checkbox"/>	Circulatieleiding geïsoleerd
<input type="checkbox"/>	Keukengeiser				
<input type="checkbox"/>	Badgeiser				
<input checked="" type="checkbox"/>	Combitalap				
<input type="checkbox"/>	Combivat				
<input type="checkbox"/>	Gasboiler				
<input type="checkbox"/>	Elektrische boiler > 20 liter				
<input type="checkbox"/>	Warmtepomp				
<input type="checkbox"/>	Warmtelevering derden / stadsverwarming				
Aanvullend: *)					
<input type="checkbox"/>	Elektrische boiler < 20 liter (Close-in boiler)				

Zonnecollector

<input type="checkbox"/>	Zonneboiler aanwezig ?
--------------------------	------------------------

Ventilatie type

<input checked="" type="checkbox"/>	Volledig natuurlijk
<input type="checkbox"/>	Natuurlijke toevoer / mechanische afvoer, niet vraaggestuurd
<input type="checkbox"/>	Natuurlijke toevoer / mechanische afvoer, vraaggestuurde ventilatie
<input type="checkbox"/>	Centrale gebalanceerde mechanische ventilatie zonder warmteterugwinning
<input type="checkbox"/>	Centrale gebalanceerde mechanische ventilatie met warmteterugwinning
<input type="checkbox"/>	Decentrale gebalanceerde mechanische ventilatie zonder warmteterugwinning
<input type="checkbox"/>	Decentrale gebalanceerde mechanische ventilatie met warmteterugwinning

Infiltratie

Tochtwering / kierdichting aanwezig ?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nee
---------------------------------------	-----------------------------	---

Fotovoltaïsche cellen (PV)

<input type="checkbox"/>	Fotovoltaïsche cellen aanwezig ?
--------------------------	----------------------------------

Opmerking

De maatregelen die genoemd worden op het Energielabel zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn of dit binnen de geldigheidsduur van het Energielabel of eventueel kunnen worden. Mogelijk is een aantal maatregelen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol, bijvoorbeeld omdat de kosten onevenredig zijn of omdat er sprake zou kunnen zijn van gezondheidsrisico's. Mogelijk zijn bij uitvoering aanvullende maatregelen noodzakelijk met betrekking tot behoud en verbetering van de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort. Soms worden meerdere alternatieven als maatregel voorgesteld en moet gekozen worden voor één daarvan. We adviseren u de maatregelen op het Energielabel pas uit te voeren nadat er een maatwerkadvies is uitgevoerd. In een maatwerkadvies wordt gekeken naar de technische en economische haalbaarheid van energiebesparende maatregelen, tevens wordt in een maatwerkadvies gekeken naar de kwaliteit/verbetering van het binnenmilieu en het comfort.

Begrippenlijst

Collectieve ketel

Een collectieve ketel wordt gebruikt voor de verwarming van meer dan één woning. Een voorbeeld hiervan is een flat. Er zijn verschillende typen collectieve verwarmingssystemen die variëren van CRketels tot en met HR-ketels.

Het vervangen van een collectieve ketel is ingrijpend. De beheerder van het gebouw of de vereniging van eigenaren moet hierover een beslissing nemen.

CR-combiketel

Een CR-combiketel is een (ouder type) verwarmingsketel waarmee ook warmwater gemaakt wordt. CR staat voor Conventioneel Rendement. Het rendement van een CR-ketel is slechter dan dat van een VR- of HR-ketel. De CR-ketel heeft een rendement van 70 tot 80%. Dat wil zeggen dat 20 tot 30% van de gebruikte energie via de schoorsteen verloren gaat.

Een CR-ketel is te herkennen doordat er vaak maar één dikke buis (circa 10 cm dik) op de ketel is aangesloten. Dit is de buis waardoor de verbrandingsgassen afgevoerd worden naar buiten. De lucht die voor de verbranding nodig is komt uit het vertrek waar het toestel staat opgesteld. Bij vervanging van een CR-ketel door een VR- of HR-ketel moet er rekening mee gehouden worden dat er een extra buis op de ketel aangesloten moet worden voor de luchttoevoer. Vaak is hiervoor een aanpassing aan de dakdoorvoer of de schoorsteen nodig.

Decentrale ventilatie

Is lokaal gebalanceerde ventilatie waarbij met behulp van een gevelventilatie-unit in één of meerdere vertrekken lucht wordt ingeblazen en afgezogen. Decentrale ventilatie is onder te verdelen in systemen met en zonder warmteterugwinning. Indien er sprake is van een gevelventilatie-unit met warmteterugwinning zijn de luchttoevoer en luchtafvoer ondergebracht in één unit. Indien er geen sprake is van warmteterugwinning dan is er in de meeste gevallen een aparte gevelunit voor de luchttoevoer en een aparte gevelunit voor de luchtafvoer.

HR-glas

HR-glas is zeer goed isolerend glas dat bestaat uit twee gescheiden glasplaten met een vrijwel onzichtbare metalen laag (coating) op het glas, eventueel in combinatie met een gasvulling in de spouw tussen de glasplaten. Het type HR-glas is te vinden op de aanduiding in de aluminiumstrip tussen de twee glasplaten. De maximale U-waarde van het glas bedraagt:

- 2,0 W/m²K voor HR-glas
- 1,6 W/m²K voor HR+glas
- 1,2 W/m²K voor HR++glas.

Door de coating op HR- glas kan er een klein verschil in kleurbeleving zijn ten opzichte van dubbel glas. Verder kan er bij bepaalde weersomstandigheden condensvocht aan de buitenzijde van het glas ontstaan, dit is niet schadelijk voor het glas of de kozijnen. De U-waarde bij de bepaling van het Energielabel is een combinatie van de U-waarde van het glas en het raamkozijn.

HR-ketel combiketel

Een HR-combiketel is een verwarmingsketel waarmee ook warmwater gemaakt wordt. HR staat voor Hoog Rendement. Het rendement van een HR-ketel is beter dan dat van een CR- en VR-ketel. Een HR-ketel heeft een rendement van 90-97,5%.

HR-ketels zijn vaak te herkennen aan een sticker, met daarop de term HR100, HR104 of HR107. Dit laatste type ketel is gebruikt bij de bepaling van het investeringsbedrag en de energiebesparing als de HR-combi is geselecteerd.

HR-toestellen zijn altijd gesloten verbrandingstoestellen en zijn te herkennen aan de twee dikke buizen (circa 10 cm dik) die op de ketel zijn aangesloten. De lucht die voor verbranding nodig is, wordt van buiten toegevoerd via de ene buis. Via de andere buis worden de verbrandingsgassen naar buiten afgevoerd. Ten opzichte van een gesloten VR-ketel is een HR-ketel te herkennen doordat onderaan de ketel een waterafvoerpijpje aanwezig is.

Kierdichting

Eind jaren 70 zijn in het kader van de Nationale Kierenjacht veel woningen kierdicht gemaakt. Dit betekent dat alle kieren bij bijvoorbeeld de ramen dichtgemaakt zijn. Doordat er minder koude lucht naar binnenkomt, betekent dit een energiebesparing.

Maar er loert ook een gevaar bij kierdichting: als een woning kierdicht gemaakt is, dan is het van belang om iedere dag de woning enige tijd te ventileren door ramen of roosters open te zetten. Gebeurt dit niet, dan wordt de woning te vochtig en kan er bijvoorbeeld schimmelgroei optreden. Slechte ventilatie in combinatie met gebruik van open verbrandingstoestellen kan zelfs koolmonoxidevergiftiging veroorzaken.

Lokale gasverwarming

Bij lokale gasverwarming kan met behulp van één toestel één kamer worden verwarmd. Lokale gasverwarming komt vrijwel alleen voor in oudere woningen. Voorbeelden zijn gashaarden en gaskachels:

- De meeste gashaarden zijn open verbrandingstoestellen die de benodigde lucht uit het vertrek zelf halen.
- Gaskachels zijn gesloten toestellen. De lucht voor verbranding komt via de gevel naar binnen en de verbrandingsgassen gaan in omgekeerde richting naar buiten.
- Als de kachel of openhaard uitsluitend gebruikt wordt als sfeerverwarming naast de centrale verwarming, dan hoeft deze niet te worden aangegeven in de berekening.

Mechanische ventilatie

In nieuwere woningen is vaak een ventilator aanwezig die vieze luchtjes, vocht en CO₂ uit badkamer, keuken en toilet afzuigen. Deze ventilator hangt vaak op de zolderverdieping. De verse lucht wordt bij de meeste woningen via roosters bij de ramen naar binnengebracht. Dit systeem wordt ook wel een mechanisch ventilatiesysteem of mechanische afzuiging genoemd.

Kenmerken van mechanische afzuiging zijn:

- Onder alle weersomstandigheden gecontroleerde luchtverversing
- Veel minder uitvoeringsgevoelig dan een natuurlijke afvoer
- Niet uitschakelbaar
- Soms aanvullende maatregelen noodzakelijk door gevaar terugzuigen rookgassen

Er zijn ook (nieuwe) woningen waarin de verse lucht ook via een ventilator naar binnen gebracht wordt. Deze woningen hebben geen roosters bij de ramen. Dit systeem noemen we gebalanceerde ventilatie met warmteterugwinning via een warmtewisselaar. De warmtewisselaar zorgt ervoor dat de uitgaande lucht zijn warmte afgeeft aan de binnenkomende lucht. Dit is comfortabel en bovendien bespaart u op deze manier energie.

Micro-wkk

Bij Micro WKK wordt tegelijkertijd warmte en elektriciteit gemaakt. De warmte wordt gebruikt voor de verwarming van de woning en voor de warm tapwater bereiding. De elektriciteit is een bijproduct, die wordt ingezet om de woning deels van elektriciteit te voorzien of terug te leveren aan het net.

Natuurlijke ventilatie

In oudere woningen is vaak geen ventilator aanwezig om de vieze luchtjes, vocht en CO₂ uit badkamer, keuken en toilet af te zuigen. Zo'n woning noemen we een natuurlijk geventileerde woning. In een natuurlijk geventileerde woning moeten (klep)raampjes, roosters en ventilatiekanalen ervoor zorgen dat er voldoende frisse lucht in de woning komt. Een volledig natuurlijke ventilatie is daardoor een gebruikers- en uitvoeringsgevoelig ventilatiesysteem.

Luchtverversing in een natuurlijk geventileerde woning komt tot stand via de drukverschillen die onder meer ontstaan door ventilatiekanalen. Om voldoende afvoer via die kanalen te realiseren, dienen de kanalen zorgvuldig gedetailleerd te zijn. Daarnaast is natuurlijke afvoer afhankelijk van weersomstandigheden zoals wind en temperatuur.

VR-combiketel

Een VR-combiketel is een verwarmingsketel waarmee ook warmwater gemaakt wordt. VR staat voor Verbeterd Rendement. Het rendement van een VR-ketel is slechter dan dat van een HR-ketel, maar beter dan dat van een CR-ketel. De VR-ketel heeft een rendement van ongeveer 75-85%.

VR-toestellen zijn toegepast als open- of gesloten verbrandingstoestellen:

- Open VR-toestellen zijn te herkennen aan het enkele rookgasafvoerkanaal (circa 10 cm dik). De lucht die voor de verbranding nodig is, komt uit het vertrek waar het toestel staat opgesteld. Bij deze toestellen is voldoende toevoerlucht en een goed functionerend rookgasafvoerkanaal erg belangrijk.
- Gesloten VR-toestellen zijn te herkennen aan twee dikke buizen (circa 10 cm dik) die op de ketel zijn aangesloten. De lucht die voor verbranding nodig is, wordt van buiten toegevoerd via de ene buis. Via de andere buis worden de verbrandingsgassen naar buiten afgevoerd.

Warmtepomp

Een warmtepomp onttrekt in de winter warmte en in de zomer koelte aan de bodem. In de winter wordt met de warmte uit de bodem de woning verwarmd; in de zomer wordt met de koelte uit de bodem de woning gekoeld. Woningen met een dergelijk duurzaam klimaatsysteem stoten aanzienlijk minder broeikasgassen (zoals CO₂) uit dan gewone nieuwbouwwoningen.

Zonneboiler

Met een zonneboiler kan warm water worden gemaakt. Bij een woning met een zonneboiler ligt op het dak een grote zwarte plaat, de zonnecollector. Door deze plaat stroomt een vloeistof die door de zon verwarmd wordt, deze warme vloeistof wordt gebruikt om het leidingwater (voor) te verwarmen. In de woning is een groot boilervat aanwezig waarin het warme leidingwater wordt opgeslagen. Dit warme leidingwater kan gebruikt worden voor douchen etc. In sommige gevallen is het boilervat direct onder de zonnecollector op het dak opgenomen.

Sommige zonnecollectoren lijken op PV-cellen, maar het zijn twee totaal verschillende systemen.

Zonnecollectoren zijn egaal zwart

Zonnepanelen (fotovoltaïsche cellen)

PV-cellen zijn gemaakt van silicium en zijn bestemd voor de opwekking van elektriciteit. Zonlicht wekt elektriciteit op in deze panelen. Deze elektriciteit wordt ingezet om de woning deels van elektriciteit te voorzien of terug te leveren aan het net. Zonnepanelen hebben vaak een gevlekte blauwe of bruine kleur.

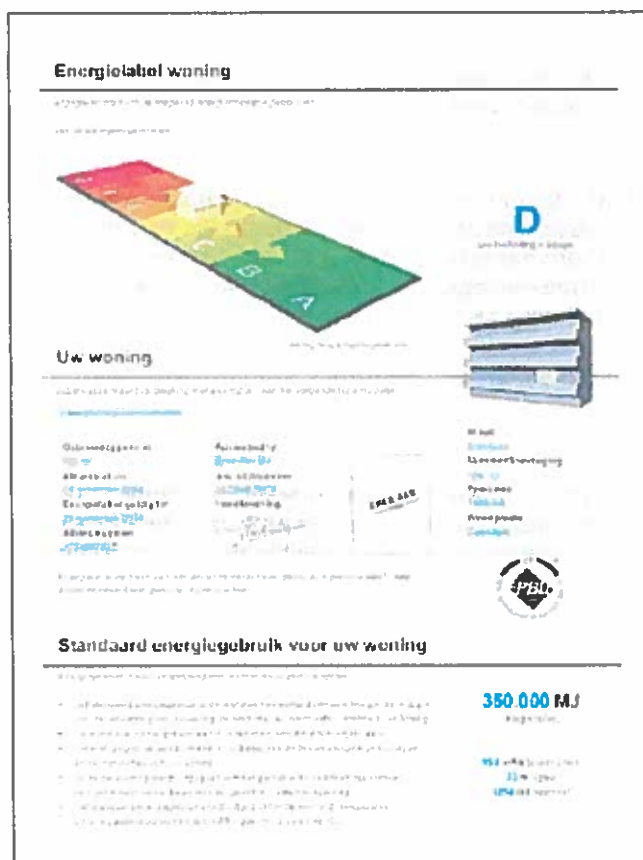
TOELICHTING BIJ HET ENERGIELABEL VOOR WONINGEN

Het Energielabel geeft aan hoe een woning qua energiegebruik presteert (energetische prestatie) en is daar mee een maat voor de mogelijk nog te nemen energiebesparende maatregelen.

Het Energielabel voor woningen is vergelijkbaar met het Energielabel voor witgoed, lampen en auto's, ook hier wordt op het Energielabel de energetische prestatie van het product weergegeven. De energetische prestatie bij witgoed, lampen en auto's wordt bepaald bij zogenaamde laboratorium omstandigheden.

De energetische prestatie van een woning is afhankelijk van de mate van isolatie, de installatie voor ruimteverwarming en warm tapwater bereiding en eventueel aanwezige zonne-energiesystemen. Om soortgelijke woningen met elkaar te kunnen vergelijken wordt de energetische prestatie bepaald bij standaard bewonersgedrag (o.a. vaste waarde voor: de temperatuur voor ruimteverwarming, hoeveelheid warm tapwater gebruik, hoeveelheid ventilatie, branduren van de verlichting).

Op het energielaab staat de Energieklasse van de woning aangegeven. De Energieklasse wordt bepaald door de energetische prestatie (Energie-index) van de woning.



Hoe beter de woning is geïsoleerd en/of hoe efficiënter de installatie voor ruimteverwarming en warm tapwater bereiding is, hoe beter de energetische prestatie van de woning is.

Naast het energiezuinig zijn van de woning speelt bij de bepaling van de energetische prestatie ook de grootte van het gebruikoppervlak en de thermische schil een rol. Zo kunnen dus grote villa's en kleine woningen allebei een zelfde energieklasse hebben.

De energetische prestatie zegt dus niet alles over het energiegebruik van de woning. Het spreekt voor zich dat een grote villa met bijvoorbeeld energieklasse A meer energie gebruikt dan een kleine woning met energieklasse A. De energieprestatie zegt iets over de genomen energiebesparende maatregelen in de woning en over het aanwezige energiebesparingpotentieel van de woning.

Het Energielabel geeft wel aan dat als men de keuze heeft uit twee vergelijkbare woningen (zelfde type en grootte) één met Energieklasse A en de ander met Energieklasse D, dat de woning met Energieklasse A bij hetzelfde gebruik van de woning minder energie zal gebruiken. Hetzelfde principe doet zich voor bij de Energielabels van auto's: een grotere auto

kan wel meer benzine gebruiken dan een kleinere, maar beide kunnen dezelfde Energieklasse hebben. Ook hier is voor de toekenning van de Energieklasse de grotere auto vergeleken met auto's van dezelfde grootteklasse.

Het standaard energiegebruik bij standaard bewonersgedrag wordt op het label vermeld. Het standaard energiegebruik kan gebruikt worden om grote en kleine woningen met elkaar qua energiegebruik te vergelijken. Het standaard energiegebruik is bij de grote villa dan groter dan bij de kleine woning met dezelfde Energieklasse. Ook hier dient vermeld te worden dat dit niet het werkelijk energiegebruik van de woning is, bijvoorbeeld omdat hier ook wordt uitgegaan van een standaard bewonersgedrag. In dit standaard energiegebruik is niet de hoeveelheid energie voor alle aanwezige elektrische apparatuur en voor het bereiden van maaltijden opgenomen. Ook het werkelijk bewonersgedrag kan sterk afwijken van het standaard bewonersgedrag.