

DIENST DOMEINEN

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR DE WINNING VAN BODEMMATERIALEN

A. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

Staat:	de Staat der Nederlanden;
wederpartij/koper:	de natuurlijke perso(o)n(en) of rechtsperso(o)n(en) met wie de Staat een overeenkomst heeft aangegaan;
overeenkomst:	de overeenkomst(en) waarbij de Staat en de wederpartij overeenkomen dat de wederpartij tegen voldoening van een vergoeding met behulp van een winwerktuig bodemspecie zal c.q. mag afnemen uit een onroerende zaak;
winlocatie/winplaats:	de onroerende zaak, zoals die in de overeenkomst nader is omschreven;
publiekrechtelijke vergunning:	de publiekrechtelijke vergunning c.q. gegeven schriftelijke aanwijzingen dan wel gesloten overeenkomst met Rijkswaterstaat waarnaar in deze voorwaarden alsmede in de overeenkomst wordt verwezen, of die daarvoor onmiddellijk in de plaats is getreden en naar het oordeel van de Staat, gelet op het in de overeenkomst omschreven doel, van gelijke strekking is;
bodemspecie:	het voor de voet als zodanig opgebaggerde bodemmateriaal;
controlerend ambtenaren:	de ambtenaren van de dienst Domeinen, van de Rijkswaterstaat en van de politie, dan wel overige ambtenaren die met de controle zijn belast;
gekochte:	de op basis van de overeenkomst af te nemen hoeveelheid bodemspecie;
voorwaarden:	zowel deze voorwaarden als de bijzondere voorwaarden zoals opgenomen in de overeenkomst.

Artikel 2. Betalingen

1. De wederpartij is verplicht de in de overeenkomst vermelde vergoeding te betalen voor iedere scheepston c.q. kubieke meter bodemspecie die in het in de overeenkomst opgenomen tijdvak is afgenomen. De door de wederpartij aan de Staat te betalen vergoeding wordt berekend over het aantal scheepstonnen c.q. kubieke meters laadvermogen dat de gebruikte beunschepen, onderlossers, zuigers of kraanschepen bij volle belading volgens de geldende meetbrief c.q. beunbrief hebben.

2. De in het eerste lid bedoelde vergoeding moet worden betaald, zonder enige korting, door storting of overschrijving op rekeningnummer 1923.24.799 ten name van de Regionale directie Domeinen Zuid te Breda, zoveel mogelijk door gebruikmaking van de aan de wederpartij gezonden acceptgiro en vóór of uiterlijk op de in de acceptgiro aangeduide vervaldag.
3. De wederpartij is verplicht alle overige dan de in het tweede lid bedoelde bedragen die hij uit hoofde van de overeenkomst is verschuldigd, te voldoen op de voor de betaling van de vergoeding in het tweede lid aangegeven wijze.
4. Indien de wederpartij niet tijdig betaalt, is hij in verzuim zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is en is hij gehouden tot vergoeding van een rente van één procent over het verschuldigde bedrag, voor iedere dag dat hij in verzuim is, met een minimum van twaalf euro (€ 12,--).
5. Betalingen ter zake van de overeenkomst strekken in de eerste plaats tot mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de verschenen rente en de verbeurde boete(s) en ten slotte in mindering van de jongste termijn(en) van de hoofdsom en van de lopende rente.
6. De wederpartij is niet bevoegd hetgeen hij uit hoofde van de overeenkomst is verschuldigd, te verrekenen met vorderingen die hij uit anderen hoofde op de Staat heeft.
7. Door toezending van een acceptgiro of door betaling van de vergoeding na het einde van de overeenkomst of na het tijdstip waarop de vergoeding eventueel kan worden herzien, ontstaat geen recht op verlenging van de overeenkomst, respectievelijk op een ongewijzigde vergoeding voor een nieuwe periode. Hetgeen teveel betaald is geldt als onverschuldigd.

Artikel 3. Aanvaarding

1. De wederpartij kent de winplaats volledig en aanvaardt deze in de staat waarin deze zich bevindt ten tijde van het aangaan van de overeenkomst, met alle daaraan verbonden lusten en lasten, heersende en lijdende erfdienstbaarheden.
2. De vermelding in de overeenkomst van oppervlakte, belendingen, vorm, aard of ligging van de winplaats is slechts als aanduiding bedoeld, zonder dat de winplaats hieraan hoeft te beantwoorden. De wederpartij heeft mitsdien geen aanspraak op vermindering van de vergoeding of op schadevergoeding indien het vermelde niet overeenkomt met de werkelijkheid.
3. De Staat is niet aansprakelijk voor eventuele gebreken die de winplaats blijkt te hebben en die de Staat op het moment van het aangaan van de overeenkomst daadwerkelijk niet kende of naar op dat moment gangbare opvattingen niet behoefde te kennen.

Artikel 4. Boetes en vergoedingen

Alle boetes, vergoedingen en dergelijke wegens overtreding van enige wet of verordening, door toedoen, nalaten of onvoorzichtigheid van de wederpartij of van hen die met zijn toestemming op of in de winplaats aanwezig zijn, verschuldigd, komen ten laste van de wederpartij, ook indien zij ingevolge de wet of verordening ten laste van de Staat komen.

Artikel 5. Kosten

1. Kosten door de wederpartij tijdens de tijd dat de winplaats hem ter beschikking staat, gemaakt om van de winplaats gebruik te kunnen maken of ten behoeve van het gewone onderhoud van de winplaats, zijn voor rekening van de wederpartij, tenzij in de gegeven schriftelijke aanwijzingen dan wel met Rijkswaterstaat gesloten overeenkomst anders is overeengekomen.
2. Andere kosten, door de wederpartij gemaakt ter nakoming van zijn uit zijn onderhoudsplicht voortvloeiende verplichtingen worden slechts door de Staat vergoed, indien en voor zover deze kosten met voorafgaande schriftelijke toestemming van de Staat zijn gemaakt en betaling daarvan door de Staat is toegezegd.

Artikel 6. Informatieplicht schade

De wederpartij is verplicht de Staat onmiddellijk op de hoogte te stellen indien schade dreigt te ontstaan of is ontstaan of indien zich een gebrek mocht openbaren aan de winplaats. Hij is voorts verplicht naar vermogen alle noodzakelijke maatregelen te treffen ter voorkoming en beperking van schade aan de winplaats.

Artikel 7. Aansprakelijkheid schade

1. De wederpartij is aansprakelijk voor schade - van welke aard ook - aan de winplaats die is ontstaan door een hem toe te rekenen tekortschieten in de nakoming van een uit deze voorwaarden of de overeenkomst voortvloeiende verplichting. Alle schade wordt vermoed daardoor te zijn ontstaan. De wederpartij is jegens de Staat op gelijke wijze als voor eigen gedragingen aansprakelijk voor gedragingen van hen die zich met zijn goedvinden op de winplaats bevinden.
2. De Staat is niet aansprakelijk voor schade die voor de wederpartij op welke wijze ook mocht ontstaan door de aanwezigheid van wrakken, mijnen of andere al dan niet explosieve stoffen of voorwerpen, in, op of boven de winplaats.

Artikel 8. Nakoming en tenuitvoerlegging

1. De Staat is bevoegd nakoming te vorderen van de voor de wederpartij uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen en hem in dat kader aanwijzingen te geven met betrekking tot de naleving ervan. De wederpartij is verplicht de aanwijzingen terstond op te volgen.
2. Indien de wederpartij zijn verplichtingen niet ten genoegen van de Staat nakomt is hij verplicht op eerste aanzegging van de Staat, binnen de daarbij te stellen termijn, hetgeen in strijd daarmee is verricht of nagelaten, teniet te doen of datgene te bewerken waartoe nakoming van de verplichting zou hebben geleid. Bij gebreke hiervan kan de Staat datgene doen verrichten, wat hem nodig voorkomt. De kosten hiervan zijn voor rekening van de wederpartij, een en ander onverminderd de overige rechten van de Staat uit hoofde van de niet-nakoming van de verplichtingen door de wederpartij.

3. De Staat is zonder rechterlijke machtiging bevoegd hetgeen in strijd met een uit de overeenkomst voortvloeiende verplichting is verricht of nagelaten, teniet te doen of datgene te bewerken waartoe nakoming van die verplichting zou hebben geleid. De kosten die in verband hiermee door of vanwege de Staat worden gemaakt, komen ten laste van de wederpartij. Een en ander onverminderd het recht van de Staat om vervangende en aanvullende schadevergoeding te vorderen en de overeenkomst door opzegging te beëindigen.

Artikel 9. Tekortkoming in de nakoming

Indien de wederpartij of (een) door hem in het werk gestelde perso(o)n(en) tekortschiet(en) in de nakoming van een voor hem uit deze voorwaarden en de overeenkomst voortvloeiende verplichting, is hij in verzuim zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is. De Staat is alsdan bevoegd de overeenkomst, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat ingebrekestelling nodig is, geheel of voor zodanig gedeelte als overeenkomt met de aard van de tekortkoming door middel van een schriftelijke kennisgeving te ontbinden. Bij gedeeltelijke ontbinding bepaalt de Staat overeenkomstig de aard van de tekortkoming, welk gedeelte van de vergoeding verschuldigd blijft.

Artikel 10. Buitengerechtelijke kosten

1. Indien de wederpartij of de Staat tekortschiet in de nakoming van een uit deze voorwaarden of de overeenkomst voortvloeiende verplichting waardoor schade ontstaat in de zin van artikel 96, tweede lid, van Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek, is de partij die tekortschiet verplicht deze schade te vergoeden.
2. Ter zake van de bepaling van de in het eerste lid bedoelde schade geldt ten aanzien van de kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte, dat deze worden vastgesteld overeenkomstig het incassotarief, zoals dat door de Nederlandse Orde van Advocaten is vastgesteld, een en ander behoudens voor zover in het gegeven geval krachtens artikel 57, zesde lid van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering de regels betreffende proceskosten van toepassing zijn.

Artikel 11. Boete

1. Onverminderd het recht van de Staat om nakoming, aanvullende schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst te vorderen of de overeenkomst door opzegging te beëindigen, verbeurt de wederpartij ten behoeve van de Staat, zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is en onverminderd zijn verplichting tot verwijdering of herstel:
 - a. voor iedere overtreding van de bepalingen van deze voorwaarden of van de overeenkomst een boete van ten hoogste tienduizend euro (€ 10.000,--) voor zover op die overtreding niet bepaaldelijk reeds een boete is gesteld;
 - b. een boete van ten hoogste vijfduizend euro (€ 5.000,--):
 - 1) indien een schip met een lading bodemspecie wordt aangetroffen, welke door de wederpartij is beladen en de schipper daarvan een begeleidende bon niet kan of wil tonen;
 - 2) voor elke onvolledige, onjuiste, niet tijdig ingevulde, niet tijdig afgegeven, niet met de periodieke opgave overeenstemmende bon;

- 3) voor iedere dag waarop onrechtmatig gebaggerd of gezogen wordt;
- 4) bij weigering van toelaten van een meting door een controlerend ambtenaar;
- 5) indien de werkelijke grootte van het winwerktuig of de voor de werkzaamheden benodigde vaartuigen volgens de meet- c.q. beunbrief, of waar geen meet- c.q. beunbrief bestaat, volgens meting van de ambtenaar die om inzage van de papieren vraagt, niet overeenstemt met de in de overeenkomst vermelde grootte, respectievelijk met de daadwerkelijke volle beuninhoud c.q. volle tonnenmaat.

De niet opgegeven c.q. meer afgenomen hoeveelheid zal bij vergunninghouder in rekening worden gebracht.

2. De Staat kan bovendien al naar gelang de aard, ernst en omvang van de schending de wederpartij voor onbepaalde tijd de bevoegdheid ontzeggen om gebruik te maken van de overeenkomst.

Artikel 12. Hoofdelijke aansprakelijkheid

Indien twee of meer personen samen wederpartij zijn, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle uit deze voorwaarden en de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

Artikel 13. Mededelingsplicht

1. Indien de wederpartij overlijdt, zijn de erfgenamen verplicht hiervan binnen één maand na het overlijden mededeling te doen aan de Staat. Tevens zijn zij verplicht hierbij opgave te doen van hun naam, adres en woonplaats.
2. Indien de wederpartij een rechtspersoon is en deze ontbonden wordt, zijn de vereffenaars verplicht hiervan binnen één maand na de ontbinding mededeling te doen aan de Staat.

Artikel 14. Einde overeenkomst

De overeenkomst eindigt:

- a. door opzegging door één van partijen, overeenkomstig het in artikel 15 bepaalde;
- b. door wederzijds goedvinden;
- c. door overlijden van de wederpartij, dan wel, ingeval de wederpartij een rechtspersoon is, indien het besluit tot ontbinding of liquidatie is genomen, of de wederpartij in feite in staat van liquidatie verkeert;
- d. indien de wederpartij in staat van faillissement wordt verklaard;
- e. voor zover van toepassing, op dezelfde dag als waarop de bij de in de overeenkomst vermelde publiekrechtelijke beschikking – dan wel de hiervoor in de plaats getreden beschikking - verleende publiekrechtelijke vergunning eindigt, zonder dadelijk te worden vervangen door één van gelijke strekking;
- f. door het verstrijken van de in de overeenkomst aangegeven termijn.

Artikel 15. Opzegging

Zowel de Staat als de wederpartij zijn bevoegd de overeenkomst op te zeggen, waarbij een opzegtermijn van ten minste twee maanden in acht wordt genomen.

Artikel 16. Toestemming

1. De wederpartij is in de gevallen waarin de toestemming van de Staat is vereist verplicht de in verband met een eventuele toestemmingverlening door de Staat verlangde gegevens over te leggen. De Staat is bevoegd voorwaarden te verbinden aan de toestemmingverlening.
2. Het verleend zijn van toestemming laat onverlet de op grond van wet- of regelgeving of overeenkomst bestaande verplichtingen van de wederpartij om vergunning of toestemming te vragen.
3. Het verleend zijn van toestemming ontslaat de wederpartij niet van de verplichting om andermaal toestemming te vragen zodra dit nodig is en verplicht de Staat niet tot het verlenen van toestemming in een dergelijk geval.
4. Het verleend zijn van toestemming ontslaat de wederpartij niet van een behoorlijke nakoming van de door hem uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, terwijl de Staat door het verlenen van toestemming geen risico of aansprakelijkheid ter zake aanvaardt.

Artikel 17. Plaatsopneming

1. De Staat is bevoegd door plaatsopneming na te gaan of de wederpartij heeft voldaan aan de voor hem uit deze voorwaarden of de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
2. De Staat deelt de wederpartij het tijdstip waarop de plaatsopneming wordt gehouden tijdig mee.
3. Het te eniger tijd niet uitoefenen van de in het eerste lid bedoelde bevoegdheid doet niet af aan het uitoefenen van de rechten die de Staat heeft indien de wederpartij de voor hem uit deze voorwaarden of de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen niet nakomt.

B. BIJZONDERE BEPALINGEN MET BETREKKING TOT HET GEBRUIK

Artikel 18. Algemeen

1. De wederpartij kan er geen beroep op doen dat zich in de opgezogen of gebaggerde bodemspecie andere stoffen of onreinheden bevinden, waaronder begrepen alle stoffen die gevaar kunnen opleveren voor het milieu en de volksgezondheid.
2. De wederpartij mag op de winlocatie alleen bodemspecie onttrekken. Indien de bodemspecie door speciale behandeling wordt uitgezeefd, afgescheiden of speciaal gewonnen, moet de wederpartij daarvoor een afzonderlijke overeenkomst met de Staat aangaan.

Artikel 19. Opgave

1. De wederpartij is verplicht om binnen veertien dagen na afloop van elke maand c.q. periode, zolang de overeenkomst loopt, aan de Staat een totaal-opgave te doen toekomen, waarbij de in de voorgaande maand c.q. periode gewonnen hoeveelheden zijn vermeld. .
2. Indien schepen of zuigers slechts voor een gedeelte zijn beladen moet niettemin het volle laadvermogen volgens de meet- c.q. beunbrief in de opgave worden opgenomen, tenzij in bijzondere gevallen door de Staat schriftelijke afwijking van dit voorschrift is toegestaan.
3. Indien van de overeenkomst geen gebruik is gemaakt, moet binnen de in het eerste lid genoemde termijn een nihil opgave worden gedaan.
4. De Staat is bevoegd bij geconstateerde onjuistheden van de opgegeven hoeveelheden af te wijken van de door de wederpartij ingeleverde opgave als bedoeld in het eerste lid, en zelfstandig vast te stellen hoeveel bodemspecie is onttrokken. De aldus vastgestelde hoeveelheid is dan bindend voor de wederpartij en de vergoeding moet daarnaar betaald worden.

Artikel 20. Domeinnummer

Op het winwerktuig moet op het achterschip, zowel naar bakboord- als naar stuurboordzijde, duidelijk zichtbaar zijn aangebracht het Domeinnummer, zoals dat voor dat werktuig is vastgesteld. Dit nummer dient te duidelijk te zijn aangebracht, wit op donkere achtergrond, in cijfers, ten minste 25 cm hoog en ten minste 12 cm breed, met een tussenruimte van 4 cm aan de bovenzijde van elk cijfer.

Artikel 21. Controle

1. De door de wederpartij aangevraagde Baggerverklaring moet aan boord van het winwerktuig aanwezig zijn, zolang daarmee gewerkt wordt tijdens de duur van de overeenkomst.
2. De controlerend ambtenaren hebben te allen tijde de bevoegdheid het winwerktuig en de daarbij behorende werktuigen te betreden. Op eerste aanvraag moet de controlerend ambtenaren de baggerverklaring, het (digitale) document waaruit plaats en tijdstip van belading blijkt en de meet- c.q. beunbrief worden getoond.
3. Proces-verbaal wegens overtreding van enige bepaling van deze voorwaarden of de overeenkomst, opgemaakt door een controlerend ambtenaar, geldt als volledig bewijs van die overtreding, terwijl door het niet-tonen van de meet- c.q. beunbrief de wederpartij de meting die de controlerend ambtenaar mocht doen als bindend erkent.

Artikel 22. Uitoefening jacht en visserij

1. Aan de uitoefening van de visserij en de jacht mag geen hinder worden toegebracht. Wanneer ten gevolge van het aangaan van de overeenkomst of van de uitvoering daarvan of in het algemeen door handelingen van de wederpartij of van zijn personeel een rechthebbende op de visserij of de jacht, een huurder daarvan of een visser schade lijdt, moet deze schade op de eerste vordering van de Staat aan de door hem aan te wijzen persoon door de wederpartij

worden vergoed, bij gebreke waarvan de Staat de vastgestelde schadevergoeding van de wederpartij kan invorderen.

2. Indien de plaats waar gebaggerd of gezogen wordt in de Zuid-Hollandse en Zeeuwse stromen is verhuurd als visplaats mag van de overeenkomst alleen gebruik worden gemaakt indien de huurder van de visserij schriftelijk heeft verklaard daartegen geen bezwaar te hebben.
3. Tenzij op nadrukkelijke aanwijzing van de betrokken ambtenaren van het Ministerie van Verkeer en Waterstaat of van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, mag op de Waddenzee binnen een afstand van 1000 meter gemeten vanuit mosselpercelen niet worden gebaggerd of gezogen.

Artikel 23. Gevonden voorwerpen

1. De wederpartij is verplicht terstond mededeling te doen aan de Staat indien bij het baggeren of zuigen in de winplaats zaken worden opgehaald die mogelijk naar het oordeel van de Staat of van de betrokken hoofdingenieur-directeur van de Rijkswaterstaat of ambtenaren van het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen uit een oogpunt van natuurlijke historie, oudheid of geschiedkunde of uit andere hoofde waarde hebben.
2. De wederpartij draagt er zorg voor, dat alle in het eerste lid bedoelde zaken terstond in handen van de Staat of genoemde hoofdingenieur-directeur worden gesteld.
3. De wederpartij verklaart mede door ondertekening van deze overeenkomst, dat alle zaken als bedoeld in het eerste lid, eigendom zijn van de Staat alleen en dat hij derhalve, zo voor zich als voor allen die in zijn dienst zijn of bij het baggeren, zuigen of graven ook bij wege van aanneming werkzaam zijn, afstand doet van het recht van mede-eigendom op het gevondene, bedoeld in artikel 13, Boek 5 Burgerlijk Wetboek, terwijl hij zich door ondertekening van deze overeenkomst verbindt om geen personen in zijn dienst aan te nemen dan nadat ook deze gelijke afstand hebben gedaan, of geen aannemingsovereenkomst aan te gaan dan waarbij dezelfde verplichting aan de onderaannemer wordt opgelegd.
4. De vinder heeft naar omstandigheden recht op een redelijke beloning, overeenkomstig het bepaalde in artikel 10, tweede lid, Boek 5 Burgerlijk Wetboek.

Artikel 24. Terbeschikkingstelling gegevens

De wederpartij verklaart door ondertekening van de overeenkomst ermee bekend te zijn en ermee in te stemmen dat alle gegevens die door ambtenaren van de Rijkswaterstaat en van de Douane bij het passeren van sluizen of anderszins worden opgevraagd dan wel verzameld, door de Rijkswaterstaat respectievelijk de Douane aan de dienst Domeinen ter beschikking worden gesteld ten behoeve van controlewerkzaamheden door deze dienst.

Artikel 25. Andere gebruiksgerechtigden

De Staat behoudt zich het recht voor ook met derden ten aanzien van de betreffende winplaats een overeenkomst aan te gaan.

Artikel 26. Bepalingen geldend bij baggeren/zuigen in de Noordzee

1. De wederpartij dient te voorkomen dat inbreuk wordt gemaakt op in het volkenrecht, in het bijzonder in het op 29 april 1958 te Genève gesloten Verdrag inzake het Continentale Plateau erkende belangen van de scheepvaart, de visserij, het instandhouden van de levende rijkdommen van de zee, of het fundamenteel oceanologisch- of ander wetenschappelijk onderzoek, uitgevoerd met de bedoeling de resultaten ervan openbaar te maken.
2. De Staat behoudt zich het recht voor om binnen het gebied waarvoor de overeenkomst wordt aangegaan natuurlijke rijkdommen, als bedoeld in artikel 2, vierde lid van het in het eerste lid bedoelde Verdrag, te winnen of te doen winnen en/of onderzoekingen met welk doel ook te verrichten alsmede tot het verlenen van toestemming daartoe aan anderen.

Te dier zake kan de wederpartij tegenover de Staat geen aanspraken doen gelden op enigerlei schadevergoeding.

Alvorens met de winning wordt begonnen, dient de wederpartij zich voor nadere aanwijzing(en) in verbinding te stellen met:

de hoofdingenieur-directeur van de directie Noordzee van de Rijkswaterstaat,

de directeur van de directie Energieproductie, directoraat-generaal voor Marktordening en Energie, Ministerie van Economische Zaken,

de directeur van de directie Juridische Zaken van het Ministerie van Defensie,

de directeur van de directie Visserij van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

3. De door de in het derde lid bedoelde instanties, alsmede de eventueel nader vanwege de Staat te geven aanwijzingen dient de wederpartij stipt te volgen.
De door de in het derde lid genoemde hoofdingenieur-directeur van de Rijkswaterstaat af te geven publiekrechtelijke vergunning c.q. gegeven schriftelijke aanwijzingen dan wel gesloten overeenkomst, dient in het bezit te zijn van de wederpartij voordat met de werkzaamheden mag worden begonnen.
4. Alvorens met de winning te beginnen, dient de wederpartij aan de chef der hydrografie van de Koninklijke Marine op te geven de namen en de nationaliteit van de schepen en/of installaties, met behulp waarmee de winning zal worden verricht, de tijdstippen waarop de winning zal worden begonnen en beëindigd, alsmede de plaatsen waar de winning zal worden verricht.
5. Indien bij de winning een geologische gesteldheid wordt aangetroffen die duidelijk afwijkt van die, welke op grond van opsporingswerkzaamheden was voorzien, dient de wederpartij aan de directeur van de Rijks Geologische Dienst te Haarlem verslag uit te brengen over deze bevindingen.

C. BEPALINGEN MET BETREKKING TOT DE KOOP EN EIGENDOMSOVERDRACHT VAN BODEMSPECIE

Artikel 27. Aanvaarding

1. Het gekochte wordt voetstoots verkocht. De koper koopt het gekochte zoals dat in soort, samenstelling en hoedanigheid ter plaatse ligt. De koper koopt te eigen bate en schade, zonder dat hij daarbij kan afgaan op vermeldingen of mededelingen vanwege de Staat. Voor het doelmatig, deugdelijk, veilig of duurzaam functioneren of de bruikbaarheid, dan wel het economisch nut van het gekochte wordt niet ingestaan.
2. Behoudens gevallen van grove schuld is iedere aansprakelijkheid van de Staat voor schade van welke aard ook uitgesloten.
3. Met de winning door de koper geldt het gekochte als afgeleverd en is dit voor rekening en risico van de koper.

Artikel 28. Milieubepalingen

Voorzover voor de afgifte, het vervoer, het bewaren, het bewerken, het verwerken, het vernietigen, het lozen of het in de bodem brengen van zaken ontheffingen of vergunningen nodig zijn op grond van (verbods-)bepalingen in wetten, algemene maatregelen van bestuur of verordeningen, dan wel ter zake daarvan melding is voorgeschreven, dient de wederpartij in het bezit te zijn van zodanige ontheffingen of vergunningen, dan wel ten genoegen van de Staat van het doen van zulke melding te zullen doen blijken.

D. SLOTBEPALINGEN

Artikel 29. Mededelingen, woonplaats

1. Buitengerechtelijke mededelingen van en aan de Staat moeten, voor zover niet anders is bepaald, worden gedaan bij aangetekende brief door en aan hem die de Staat ter zake van deze overeenkomst vertegenwoordigt.
2. Voor de uitvoering van de overeenkomst kiest de wederpartij woonplaats aan het in de overeenkomst vermelde adres en kiest de Staat woonplaats ten kantore van degene die hem ter zake van deze overeenkomst vertegenwoordigt.
3. Voor het uitbrengen van gerechtelijke mededelingen zoals dagvaarding en andere exploiten behoudt de Staat domicilie te 's-Gravenhage.

Partijen geven elkaar bij brief zo spoedig mogelijk bericht van een voorgenomen wijziging in woonplaats en ten minste veertien dagen vóór effectuering van deze wijziging.